



INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE TACAMBARO MICHOACAN

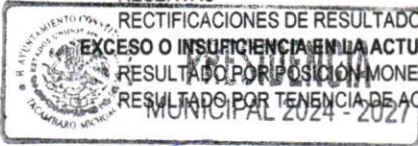
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

00000159

(Cifras en Pesos)

| CONCEPTO | ORIGEN | APLICACION |
|---|----------------------|----------------------|
| ACTIVO | 0.00 | 14,885,851.07 |
| ACTIVO CIRCULANTE. | 0.00 | 2,712,718.89 |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO | 0.00 | 2,689,153.34 |
| DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES. | 0.00 | 23,565.55 |
| DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS. | 0.00 | 0.00 |
| INVENTARIOS. | 0.00 | 0.00 |
| ALMACENES. | 0.00 | 0.00 |
| ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES | 0.00 | 0.00 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES. | 0.00 | 0.00 |
| ACTIVO NO CIRCULANTE. | 0.00 | 12,173,132.18 |
| INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTE A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO. | 0.00 | 12,000,000.00 |
| BIENES MUEBLES. | 0.00 | 173,132.18 |
| ACTIVOS INTANGIBLES. | 0.00 | 0.00 |
| DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES. | 0.00 | 0.00 |
| ACTIVOS DIFERIDOS. | 0.00 | 0.00 |
| ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES. | 0.00 | 0.00 |
| OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES. | 0.00 | 0.00 |
| PASIVO | 704,158.58 | 0.00 |
| PASIVO CIRCULANTE. | 704,158.58 | 0.00 |
| CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO. | 39,858.58 | 0.00 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN CORTO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| PROVISIONES A CORTO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO. | 664,300.00 | 0.00 |
| PASIVO NO CIRCULANTE. | 0.00 | 0.00 |
| CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| PROVISIONES A LARGO PLAZO. | 0.00 | 0.00 |
| HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO | 14,196,207.41 | 14,514.92 |
| HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO. | 0.00 | 0.00 |
| APORTACIONES | 0.00 | 0.00 |
| DONACIONES DE CAPITAL | 0.00 | 0.00 |
| ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 0.00 | 0.00 |
| HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO | 14,196,207.41 | 14,514.92 |
| RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO) | 14,196,207.41 | 0.00 |
| RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES | 0.00 | 14,514.92 |
| REVALÚOS | 0.00 | 0.00 |
| RESERVAS | 0.00 | 0.00 |
| RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | 0.00 | 0.00 |
| EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 0.00 | 0.00 |
| RESULTADO POR DISPOSICIÓN MONETARIA | 0.00 | 0.00 |
| RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS | 0.00 | 0.00 |



"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

[Signature]
M.C.D ALEJANDRO FUERTE GARCIA

[Signature]
ARQ. JORGE LUIS BARRERA VILLANUEVA

[Signature]
C.P. GILDARDO TALAVERA DÍAZ

[Signature]
L.C. CRISTIAN JESU CHAVEZ CONTRERAS

PRESIDENTE JUNTA DE GOBIERNO

DIRECTOR GENERAL IVMT

COMISARIO JUNTA DE GOBIERNO

CONTADOR